

Rénovation des caves d'Aubière

Les caves d'Aubière constituent un patrimoine historique architectural unique qui mérite que l'on s'intéresse à son entretien et à sa rénovation fût-ce au prix de certaines contraintes sur le patrimoine privé.

Les caves constituent un ensemble à caractère privatif et au fil des années un patrimoine public s'est constitué situé en grande partie sur des caves. La rénovation de celles-ci doit concilier le caractère mixte de ce patrimoine.

Le présent document décrit par secteur géographique les projets de rénovation envisagés pour la période d'intervention 2003-2004

1-Description des divers secteurs des caves d'Aubière.

Les caves d'Aubière sont pour la plupart disposées sur les coteaux nord et sud de la vallée de l'Artière dans laquelle Aubière occupe le fond de la vallée, les maisons sont bâties sur la nappe alluviale ce qui interdit le creusement de caves. Il en existe néanmoins quelques unes pour lesquelles il n'est pas envisagé de rénovation.

Coteau nord

On distinguera trois secteurs de cave dans le coteau nord en fonction de la voie par laquelle on y accède :

- Les caves de la rue du Mirondet
- Les caves de l'avenue Jean Noellet
- Les caves de la rue Pasteur

Coteau sud

Le plan le plus ancien qui fournit quelques renseignements sur les caves est le cadastre de 1830. Il fait apparaître les deux plus anciens secteurs, l'un en haut de la rue des Grandes Caves et l'autre de part et d'autre de la rue de Pérignat. De part et d'autre de ces caves s'étendaient des vignes avec dans certains cas leurs caves propres qui furent aménagées en cave par la suite on retiendra plusieurs poussées de fièvre de creusement de cave :

- 1847 entre la rue de la gaieté ancien chemin d'exploitation privé et la rue des grandes caves
- 1854 aménagement des caves de la rue du Paradis simultanément avec l'urbanisation entre la rue du Chambon
- 1877 aménagement du quartier de l'Adèle

La partie à l'est de la rue de Pérignat désignée secteur des petites caves sur le cadastre de 1830 entre en collision homonymique avec les caves du secteur de la croix de l'arbre désigné lui aussi sous le vocable de petites cave pour les générations actuelles

L'autre partie à l'ouest de la rue de Pérignat inclut les caves de l'extrémité est de la rue du Paradis dont les plus anciennes rompent le bel alignement des caves réalisées en 1854, ainsi que les caves de la rue Bacchus jusque vers la Plateforme

Une dernière partie concerne les caves de la Bade de part et d'autre du haut de la rue de Pérignat dont la plupart sont abandonnées

2-Description des projets

Secteur des petites caves

Partie commune du Projet des petites caves

Signalisation

Rénovation de la Tomme de la régie des allumettes

Projet de la rue du Cerf

Restauration d'un mur de soutènement du

Restauration des soupiraux

Restauration d'un linteau

Projet de la rue du Grand Corridor

Restauration de deux caves données à l'association par Nicolas Roux propriétaire

Restauration des soupiraux

Projet de la rue de la Biche

Restauration d'un mur de soutènement

Restauration des soupiraux

Projet de la rue du Poète

Caves abandonnées reprises par l'ASCA

Restauration des soupiraux

Secteur des grandes caves

Réaménagement de la cave Quesne

Secteur des caves de l'avenue Jean Noellet

Projet de récupération des crapauds de la cave

Décèlement d'une double rangée de crapauds

Remontée en surface des crapauds
Transport des crapauds
Descente des crapauds
Réinstallation des crapauds

Secteur des caves de la croix de l'arbre

Projet de restauration des caves a gauche en montant la rue Pasteur

- Réaménagement du dessus des caves
- Restauration des soupiraux
- Restauration du mur donnant sur la voie publique

Projet pour rendre accessible de la voie publique la dernière cave a droite en montant la rue Pasteur

- Prendre contact avec l'université